

Project : **Striene te Tholen 18+10 woningen**
Werknummer : 50210030

Bouwnummer : **23**
Woningtype : B3

Naam :
Adres :
Postcode en woonplaats :
Land :
Telefoonnummer :
E-mailadres :

Datum : **26-03-2024**

Code	Omschrijving	Aantal	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN		
1	Uitbreiding woning		
A1-210	Uitbouw 2,4m achtergevel begane grond (bnr 10 t/m 23 en 29 t/m 32) Op de begane grond wordt aan de achterzijde van de woning een uitbouw van 2,4 meter gemaakt zoals aangegeven op de optietekeningen. Het platte dak van de uitbouw wordt gemaakt van beton en hierop wordt isolatie en dakbedekking aangebracht. De standaard achtergevel verplaatst mee met de uitbouw. De verwarming wordt uitgebreid en aangepast aan de nieuwe situatie. De elektrapunten worden geplaatst volgens de optie tekening. Daarnaast worden er twee extra dubbele wandcontactdozen geplaatst. De materialen en afwerking zijn conform de basiswoning. NB Als de verkrijger van de aangrenzende woning niet voor deze optie kiest, wordt de buitengevel van de uitbouw over de kavelgrens geplaatst. De benodigde erfdienstbaarheden zijn in de notariële akten opgenomen. Als het volgens de ventilatie-eisen nodig is worden er extra afzuigventiel(en) c.q. toevoerventiel(en) geplaatst. Als er extra ventielen geplaatst worden kan het zijn dat de standaard mv-box wordt vergroot of er een extra mv-box geplaatst wordt.	1	€ 31.200,00

Project : **Striene te Tholen 18+10 woningen**
Werknummer : 50210030

Bouwnummer : **23**
Woningtype : B3

Naam :
Adres :
Postcode en woonplaats :
Land :
Telefoonnummer :
E-mailadres :

Datum : **26-03-2024**

Code	Omschrijving	Aantal	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW		
2	Keuken		
B2-100	Standaard keukeninstallatie In de keukenruimte wordt de keukeninstallatie aangebracht volgens de Technische Omschrijving. De basis aansluitpunten worden op de standaard posities (volgens de nul-tekening keuken, onderdeel van de verkoopcontracttekeningen) geplaatst. De installatie in de keukenruimte wordt aangebracht op basis van de aangegeven keukenopstelling op de nultekening.	1	€ 0,00
3	Badkamer en toiletruimte		
B3-102	Sanitair Toilet volgens Technische omschrijving Het sanitair in het toilet worden aangebracht zoals is omschreven in de Technische omschrijving.	1	€ 0,00

Project : **Striene te Tholen 18+10 woningen**
Werknummer : 50210030

Bouwnummer : **23**
Woningtype : B3

Naam :
Adres :
Postcode en woonplaats :
Land :
Telefoonnummer :
E-mailadres :

Datum : **26-03-2024**

Code	Omschrijving	Aantal	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW		
B3-320	Badkamer 1e verdieping zonder afwerking Badkamer op de eerste verdieping 'casco' opleveren. Het is uw eigen verantwoordelijkheid om na oplevering zorg te dragen voor de aankoop en (waterdichte) montage van sanitair en tegelwerk. SWK wordt door ons geïnformeerd dat voor uw badkamer een gelimiteerde garantie van toepassing is. De koud- en warmwaterleidingen worden op de standaard plaats voorzien van een eenvoudige tapkraan en de rioleringsleidingen worden op hun standaard plaats afgedopt. De plafond- en wandlichtpunten met schakelaars en het stopcontact worden op de standaard plaats aangebracht. De wanden van de badkamer zijn geschikt om te betegelen en er wordt geen spuitwerk op de wanden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de Technische Omschrijving. Voor de mechanische ventilatie wordt op de standaard plaats een ventilatie-opening met ventiel aangebracht. De vloerverwarming wordt in de dekvloer aangebracht en de elektrische radiator wordt op de wand bevestigd en aangesloten. De vloer wordt met dekvloer opgeleverd m.u.v. de douchehoek en (indien van toepassing) het ligbad. Wanneer u na oplevering ingrijpende wijzigingen aanbrengt op de basisinstallatie, is het mogelijk dat het waterleidingbedrijf u verzoekt om na oplevering de volledige installatietekening van uw woning in te dienen, met gereedmelding van uw installateur. Dit is de zogenoemde herkeuring van de woninginstallatie. Uw installateur kan u verder informeren of een herkeuring wel of niet noodzakelijk is.	1	€ -1.750,00

Project : **Striene te Tholen 18+10 woningen**
Werknummer : 50210030

Bouwnummer : **23**
Woningtype : B3

Naam :
Adres :
Postcode en woonplaats :
Land :
Telefoonnummer :
E-mailadres :

Datum : **26-03-2024**

Code	Omschrijving	Aantal	Prijs (incl. BTW)
B RUWBOUW			
4	Sanitair en tegelwerk afbouw		
B4-002	Tegelwerk volgens opdracht project showroom Het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte worden aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van project showroom. NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn opgenomen in deze offerte. <i>Specificatie:</i> order 25-03-2024	1	€ 0,00
C INSTALLATIES			
2	Elektra		
C2-000	Elektra Geen wijzigingen elektra, woning volgens verkooptekening.	1	€ 0,00
D AFBOUW			
1	Binnendeuren		
D1-100	Geen wijzigingen binnendeuren standaard volgens TO Het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens de Technische Omschrijving.	1	€ 0,00

OPDRACHTBEVESTIGING



Project : **Striene te Tholen 18+10 woningen**
Werknummer : 50210030

Bouwnummer : **23**
Woningtype : B3

Naam :
Adres :
Postcode en woonplaats :
Land :
Telefoonnummer :
E-mailadres :

Datum : **26-03-2024**

Code	Omschrijving	Aantal	Prijs (incl. BTW)
D	AFBOUW		
3	Trappen		
D3-000	Trappen Geen wijzigingen trappen, woning volgens verkooptekening	1	€ 0,00
	TOTAALBEDRAG		€ 29.450,00